

INFORME DE GESTIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN - SUBSECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA	
DATOS BÁSICOS CONTRATO	
No. Contrato	4162.010.26.1.2123-2025
Supervisor del Contrato	EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA
Nombre del prestador del servicio	JOSE DANIEL MONTEALEGRE MAHECHA
Cedula	1144079457
Valor del contrato:	\$16.335.000
Fecha inicio	17/jun/2025
Fecha finalización	31/Ago/2025
SEGURIDAD SOCIAL	
IBC (ingreso básico de cotización)	\$ 2.178.000
No. Planilla	79112075
No. PIN, Autorización, Referencia, Pago	1629825961
Operador:	ENLACE OPERATIVO
Fecha de Pago	15/jul/2025
Periodo de pago de la seguridad social:	Julio 2025

OBJETO DEL CONTRATO:
 Prestación de servicios profesionales en la Secretaría del Deporte y la Recreación del proyecto denominado Conservación de la infraestructura deportiva y recreativa del distrito especial de Santiago de Cali BP - 26005399.

SEGURIDAD SOCIAL: Certifico que me encuentro al día en el pago de la seguridad social integral, incluyendo aportes al sistema de salud, pensiones y riesgos laborales, conforme a lo establecido en el contrato de prestación de servicios.

Forma de pago:
☒ Vencida
☐ Anticipada
☐ Extemporánea

CUOTA NÚMERO (03)

De acuerdo con las obligaciones específicas contenidas en el complemento al contrato electrónico, ejecuté a cabalidad las siguientes actividades dentro del plazo contractual establecido así:

OBLIGACIÓN CONTRACTUAL	ACTIVIDADES REALIZADAS
1. Realizar el desarrollo y la actualización de la base de datos a la entidad y al supervisor para la creación de: análisis de precios unitarios, insumos, mano de obra de actividades para mantenimientos y/o adecuación y/o construcción y/o intervenciones con el fin de definir las necesidades de la infraestructura de los escenarios deportivos y recreativos.	1. No realicé esta actividad durante este periodo
2. Elaborar presupuestos de obras y proyectos que le sean asignados de acuerdo a necesidades de la secretaría con el fin de realizar la adecuación y/o mantenimiento de los escenario deportivos y recreativos.	2. Elaboré los presupuestos para proceso PPP 2026 de recurso participativo para el año 2026 los cuales son: <ul style="list-style-type: none">- 0406-0012_LA ALIANZA- 0706-0008_LAS ACACIAS- 0710-0056_LAS CEIBAS <p>Elaboré los presupuestos para proceso de CONCURSO DE MERITOS DE INTERVENTORIA DEL PROCESO DE MANTENIMIENTOS DE BOMBAS Y AIRES</p> <p>Elaboré los presupuestos para proceso de CONCURSO DE MERITOS DE INTERVENTORIA DEL PROCESO DE OBRA DE PLACAS DEPORTIVAS Y SANTA ANITA.</p>
3. Elaborar y/o realizar la revisión y control de los requerimientos técnicos, anexos, formatos y demás documentos precontractuales necesarios, así como la evaluación de propuestas en los aspectos técnicos de los procesos que le sean asignados, con el fin de llevar a cabo la contratación de obras de adecuación, construcción y/o mantenimiento de escenarios deportivos y recreativos, y registrarlos adecuadamente en los expedientes digitales correspondientes a cada proyecto.	3. Trabajé en la construcción de todos los documentos técnicos precontractuales para el proceso de CONCURSO DE MERITOS DE INTERVENTORIA DE MANTENIMIENTOS DE BOMBAS Y AIRES que tiene por objeto: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL Y AMBIENTAL) A LOS CONTRATOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS DE BOMBEO, REDES Y EQUIPOS HIDROSANITARIOS, ASÍ COMO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE ALTO RENDIMIENTO DEL

DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, DERIVADOS DE LOS PROCESOS DE SELECCIÓN ABREVIADA NOS. 4162.010.32.1.1203-2025 Y 4162.010.32.1.1402-2025, EN EL MARCO DEL PROYECTO “CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, SEGÚN B.P. 26005399”.


Trabajé en la construcción de todos los documentos técnicos precontractuales para el proceso de CONCURSO DE MERITOS DE INTERVENTORIA DEL PROCESO DE OBRA DE PLACAS DPORTIVAS Y SANTA ANITA que tiene por objeto: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL: TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS DE OBRA DERIVADOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. 4162.010.32.1.1399-2025 CUYO OBJETO ES “REALIZAR LAS ADECUACIONES DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS UBICADOS EN LA COMUNA 9 - CARRERA 10 CON CALLE 22A -PARQUE OBRERO, COMUNA 12 - CALLE 44 CON CARRERA 24B Y 24C - PARQUE ASTURIAS Y COMUNA 13 - CARRERA 23B Y 24 CON CALLE 72 Y 72A - PARQUE ULPIANO LLOREDA, EN LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI” Y EL PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA No. 4162.010.32.1.1372-2025 CUYO OBJETO ES: “REALIZAR LA ADECUACIÓN DEL ESCENARIO DEPORTIVO Y RECREATIVO UBICADO EN LA COMUNA 17 - CARRERA 53 ENTRE CALLE 11 Y CALLE 11A - PARQUE SANTA ANITA, EN LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI”. según la ficha BP-26005399

Evalué la parte técnica del proceso de precontractuales para el proceso No. 4162.010.32.1.1203-2025 de MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS DE BOMBEO, REDES Y EQUIPOS HIDROSANITARIOS.

4. Realizar el seguimiento a los procesos contractuales en ejecución que le sean asignados, así como la respectiva revisión y validación de ítems no previstos, de acuerdo con las necesidades técnicas del proyecto.

4. No realicé esta actividad durante este periodo.

<p>5. Asistir a todas las reuniones y/o capacitaciones que le sean asignadas para el seguimiento de los procesos, elaboración de presupuestos, y demás actividades relacionadas con el ejercicio de sus labores o asignadas por el supervisor.</p>	<p>5. Asistí a todas las reuniones que me fueron asignadas, las cuales fueron:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Reunión por parte de Gestión Contractual, para explicar a los diferentes PS sobre el pago de la seguridad social para el segundo semestre del año. - Reunión del área de contratación y presupuestos para el seguimiento de los procesos y demás actividades atinentes al área y responsabilidades de cada uno de los contratistas. - Reunión del equipo evaluador para revisar los requisitos habilitantes y ponderables del Proceso de Mantenimiento del Sistema de Bombeo de los escenarios de alto rendimiento - Reunión del área de Presupuestos y diseño de Infraestructura para revisar los procesos con BIM para diseños tipo que se van a utilizar en las próximas Licitaciones del Empréstito. - Reunión con diseñador para introducción y necesidad del Proceso de Cancha Sintética de Felidia.
<p>6. Realizar cualquier otra tarea a fin que le sea asignada por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.</p>	<p>6. Realicé la actualización semanal de documento en el drive del área de presupuestos para Seguimiento de procesos que me han sido asignados por el Ing. Francisco Sandoval.</p> <p>Realicé la revisión de los presupuestos tipo para los nuevos procesos licitatorios del Empréstito, presentados por tecnología BIM.</p>
<p>MEDIO DE VERIFICACIÓN:</p>	<p>Las evidencias de lo relacionado se encuentran en el siguiente link:</p> <p>https://drive.google.com/drive/folders/1YY90_Af13PZ_UJdGnlvxKplc-Ks4mmZZ3?usp=drive_link</p>

OBSERVACIONES:	N/A
FIRMA DEL PRESTADOR DEL SERVICIO:	
FECHA DE TRANSACCIÓN:	26/Ago/2025